



AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO NÃO PRECEDIDA DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO

| | |
|---------------|--|
| Registo n.º: | |
| Processo n.º: | |
| Registado em: | |

Exmo/a. Senhor/a
Presidente da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão

IDENTIFICAÇÃO DO/A TITULAR

| | | | |
|---|--|---|--|
| Titular: | <input type="checkbox"/> Singular | <input type="checkbox"/> Coletiva | |
| Nome/Denominação: * | | | |
| Domicílio/Sede: * | | | |
| N.º: | | Lote/Andar: | |
| Código Postal: | | Localidade: * | |
| Freguesia: | | NIF/NIPC: * | |
| Tipo de Documento de Identificação: | <input type="checkbox"/> Cartão de Cidadão | <input type="checkbox"/> Passaporte | |
| | <input type="checkbox"/> Bilhete de Identidade | <input type="checkbox"/> Título de Residência | |
| N.º: | | Válido até: | |
| Certidão Comercial Permanente (Código): | | | |
| Contacto Telefónico: | | E-mail: | |
| Qualidade de: | <input type="checkbox"/> Arrendatário/a | <input type="checkbox"/> Comodatário/a | <input type="checkbox"/> Proprietário/a |
| | <input type="checkbox"/> Usufrutuário/a | <input type="checkbox"/> Outra, indique: | <input type="checkbox"/> Superficiário/a |

IDENTIFICAÇÃO DO/A REPRESENTANTE

| | | | |
|-------------------------------------|--|---|---------------------------------------|
| Representante: | <input type="checkbox"/> Singular | <input type="checkbox"/> Coletiva | |
| Nome/Denominação: | | | |
| Domicílio/Sede: | | | |
| N.º: | | Lote/Andar: | |
| Código Postal: | | Localidade: | |
| NIF/NIPC: | | | |
| Tipo de Documento de Identificação: | <input type="checkbox"/> Cartão de Cidadão | <input type="checkbox"/> Passaporte | |
| | <input type="checkbox"/> Bilhete de Identidade | <input type="checkbox"/> Título de Residência | |
| N.º: | | Válido até: | |
| Contacto Telefónico: | | E-mail: | |
| Qualidade de: | <input type="checkbox"/> Representante Legal | <input type="checkbox"/> Gestor/a de Negócios | <input type="checkbox"/> Mandatário/a |
| | <input type="checkbox"/> Outra, indique: | | |
| N.º de cédula profissional: | | Código de Consulta da Procuração Online: | |

NOTIFICAÇÕES

| | | | |
|--|----------------------------------|--|--|
| As notificações devem ser dirigidas para o/a: * | <input type="checkbox"/> Titular | <input type="checkbox"/> Representante | |
| Autorizando que sejam feitas via: * | <input type="checkbox"/> E-mail | <input type="checkbox"/> Telefone | <input type="checkbox"/> Correio Postal. |
| Para outra morada: <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim, indique: | | | |
| Domicílio/Sede: | | | |
| N.º: | | Lote: | |
| Código Postal: | | Localidade: | |



AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO NÃO PRECEDIDA DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO

PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do n.º 5 do artigo 4.º e do artigo 62.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, autorização de utilização de:

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Local

| | | | |
|-----------------|--|--------------|--|
| Morada: * | | Andar/ Lote: | |
| N.º: | | | |
| Freguesia: * | | | |
| Código Postal: | | | |
| Sítio ou lugar: | | | |

Registo Predial

| | | | |
|--|--|----------------|--|
| N.º do Registo Predial: | | Conservatória: | |
| Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial: | | | |

Edifício, na sua totalidade

Fração(ões) de edifício, designada(s) pela(s) letra(s):

Unidade(s) suscetível(eis) de utilização independente

Tipo de utilização: *

Após o deferimento do pedido de autorização de utilização e, em conformidade com o estabelecido no n.º 1 do art. 76.º do RJUE, solicita ainda a emissão do respetivo alvará.

Antecedentes

| Descrição | N.º | Ano |
|--------------------------------------|-----|-----|
| Licença/Alvará de Licença | | |
| Comunicação Prévia (n.º de processo) | | |
| Informação Prévia (n.º de processo) | | |
| Licença/Alvará de Utilização | | |
| Outro (indique): | | |

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Vila Velha de Ródão respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

Responsável pelo tratamento – Município de Vila Velha de Ródão;

Finalidade do tratamento – Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;

Destinatário(s) dos dados – Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;

Conservação dos dados pessoais – Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município de Vila Velha de Ródão consulte o nosso site em <https://www.cm-vvrodão.pt/> ou envie um e-mail para geral@cm-vvrodão.pt;



AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO NÃO PRECEDIDA DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO

4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

* O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

| | |
|---|---|
| Pede deferimento, Vila Velha de Ródão, ___/___/___ | <input type="checkbox"/> Conferi a identificação do/a Titular/Representante através dos documentos de identificação exibidos. |
| <input type="checkbox"/> O/A Titular <input type="checkbox"/> O/A Representante | <input type="checkbox"/> Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido. |
| (Assinatura do/a titular ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar) | O/A Funcionário/a |

| | | | |
|--|--------------------------------|----------------|---------------------|
| Responsável pela Direção do Procedimento: | Presidente da Câmara Municipal | | |
| Contacto Telefónico: | 272 540 300 | E-mail: | geral@cm-vvrodão.pt |

| | | | |
|----------------------------------|---|----------------|---------------------------------|
| Gestor/a do Procedimento: | Divisão de Obras, Urbanismo e Ambiente (DOUA) | | |
| Contacto Telefónico: | 272 540 300 | E-mail: | oper_urbanisticas@cm-vvrodão.pt |

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS

| |
|--------------|
| |
|--------------|

DOCUMENTOS A APRESENTAR

| |
|---|
| Para o efeito, apresenta os documentos que se elencam: |
| <input type="checkbox"/> Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos ou Certidão negativa do registo predial/Código de acesso à certidão permanente |
| <input type="checkbox"/> Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais |
| <input type="checkbox"/> Titular - Outros documentos de legitimidade |
| <input type="checkbox"/> Representante - Documento comprovativo da qualidade de representação |
| <input type="checkbox"/> Planta de localização |
| <input type="checkbox"/> Memória descritiva e justificativa - Peças escritas |
| <input type="checkbox"/> Levantamento topográfico |
| <input type="checkbox"/> Planta de implantação georreferenciada |
| <input type="checkbox"/> Autorização de utilização/alteração de utilização - Coordenador de projeto - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável |
| <input type="checkbox"/> Certificado SCE |
| <input type="checkbox"/> Ficha de elementos estatísticos |



AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO NÃO PRECEDIDA DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Telas finais - Peças escritas |
| <input type="checkbox"/> Telas finais - Peças desenhadas |
| <input type="checkbox"/> Telas finais - Técnico autor - Prova de capacidade profissional |
| <input type="checkbox"/> Telas finais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil |
| <input type="checkbox"/> Telas finais - Técnico autor - Termo de responsabilidade |
| <input type="checkbox"/> Autorização de utilização/alteração de utilização - Técnico autor - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável |
| <input type="checkbox"/> Conformidade e Idoneidade da utilização - Técnico autor - Prova de capacidade profissional |
| <input type="checkbox"/> Conformidade e Idoneidade da utilização - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil |
| <input type="checkbox"/> Conformidade e idoneidade da utilização - Técnico autor - Termo de responsabilidade |
| <input type="checkbox"/> Instalações elétricas - Declaração de inspeção ou o certificado de exploração, acompanhados de projeto simplificado ou ficha eletrotécnica |
| <input type="checkbox"/> Instalações elétricas - Declaração de conformidade da execução ou termo de responsabilidade pela execução |
| <input type="checkbox"/> Instalador responsável pela execução da ITED - Termo de responsabilidade |
| <input type="checkbox"/> Certificado de conformidade das instalações eletromecânicas |
| <input type="checkbox"/> Declaração/certificado de inspeção emitida por Entidade Inspetora de Gás |
| <input type="checkbox"/> Declaração/comprovativo de conformidade de execução emitida por Entidade Instaladora de Gás |
| <input type="checkbox"/> Outros elementos instrutórios – peças escritas |
| <input type="checkbox"/> Outros elementos instrutórios – peças desenhadas |

